

Приједлог одлуке

На основу члана 35.и члана 38.став 2. Закона о уређењу простора и грађења , („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13,106/15,3/16 и 84/19),члана 17.и 36. Статута Града Требиња („Службени гласник града Требиња“, број 2/13, 5/14,6/15,3/16 и 6/17), Скупштина града Требиња на сједници одржаној дана \_\_\_\_\_2025.године, донијела је

## **О Д Л У К У**

### **о измјени дијела измјене регулационог плана „Сјеверни логор“**

#### **I**

Доноси се измјена дијела измјене регулационог плана „Сјеверни логор“ (у даљем тексту План).

#### **II**

План се састоји од текстуалног и графичког дијела.

#### **Текстуални дио Плана садржи :**

- А. УВОДНИ ДИО
- Б. АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА
- В. ПРОБЛЕМИ РАЗВОЈА И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА
- Г. ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА
- Д. ПРОГРАМ(КОНЦЕПЦИЈА)РАЗВОЈА
- Ђ. ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА
- Е. СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

#### **Графички дио Плана садржи:**

- |  |            |
|--|------------|
| 1. Геодетска подлога                                     | P = 1:1000 |
| 2. Извод из важећег РП                                   | P = 1:1000 |
| 3. Инжињерско –геолошка карта                            | P= 1:1000  |
| 4. Постојећа намјена објеката                            | P= 1:1000  |
| 5. План уклањања објеката                                | P= 1:1000  |
| 6. План просторне организације                           | P= 1:1000  |
| 7. План саобраћаја и нивелације                          | P= 1:1000  |
| 8. План грађевинских и регулационих линија               | P= 1:1000  |
| 9. План парцелације                                      | P= 1:1000  |
| 10. План парцелације-Тачке и фронтови                    | P= 1:1000  |
| 11. План инфраструктуре-хидротехника                     | P= 1:1000  |
| 12. План инфраструктуре-електроенергетика и телекомуник. | P= 1:1000  |

### III

План је израдио „Пројект “а.д. Бања Лука и прилог је и саставни дио ове Одлуке.

### IV

План се излаже на стални јавни увид у Одјељењу за просторно уређење Града Требиња.

### V

О провођењу ове Одлуке стараће се Одјељење за просторно уређење Града Требиња.

### VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивању у Службеном гласнику Града Требиња.

Број:

Датум:

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ

Здравко Бутулија

### Образложење

уз приједлог Одлуке

#### ПРАВНИ ОСНОВ:

Правни основ доношења плана садржан је у одредбама Закона о уређењу простора и грађењу и Статуту града Требиња наведеним у преамбули ове Одлуке.

#### РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ:

Разлог за доношење измјене дијела измјене регулационог плана „Сјеверни логор“ („Службени гласник града Требиња“ број 10/22) је планирање нових и измјењених садржаја у његовом обухвату.

#### ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПРЕДЛОЖЕНИХ РЈЕШЕЊА:

Тачкама I и II прописано је доношење и садржина Плана.

У тачки III наведен је носилац израде Плана. Тачкама IV и V прописано је да се План излаже на стални јавни увид у Одјељењу за просторно уређење и обавеза Одјељења за просторно уређење да се стара о примјени ове Одлуке. Тачком VI прописује се ступање на снагу ове Одлуке.

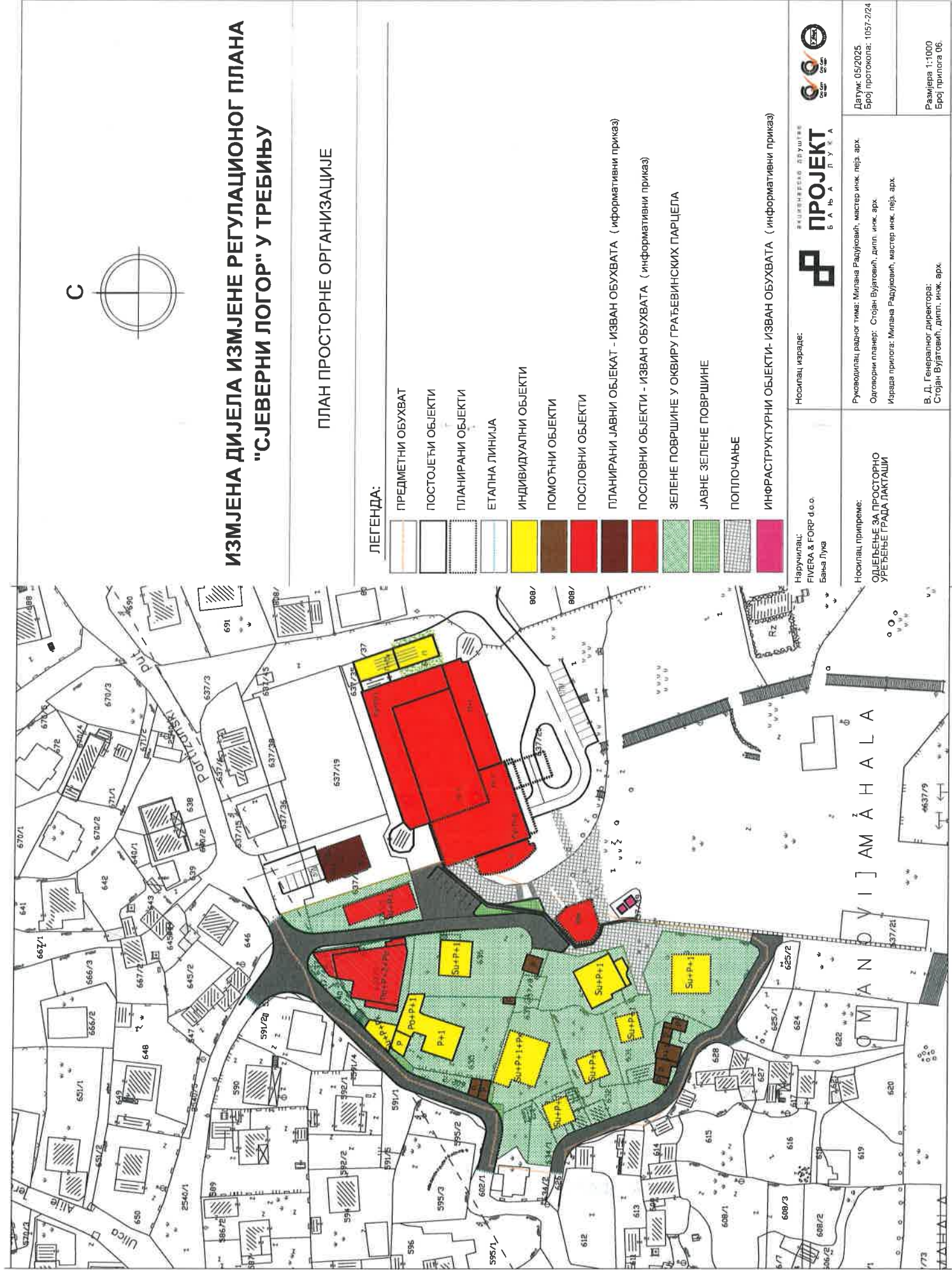
Обрађивач:

Одјељење за просторно уређење

Предлагач:

Градоначелник







IZMJENA DIJELA IZMJENE REGULACIONOG PLANA  
"SJEVERNI LOGOR" U TREBIJU

PLAN PROSTORNE ORGANIZACIJE

LEGENDA:

- ПРЕДМЕТНИ ОБУХВАТ
- ПОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКТИ
- ПЛАНИРАНИ ОБЈЕКТИ
- ЕТАПНА ЛИНИЈА
- ИНДИВИДУАЛНИ ОБЈЕКТИ
- ПОМОЋНИ ОБЈЕКТИ
- ПОСЛОВНИ ОБЈЕКТИ
- ПЛАНИРАНИ ЈАВНИ ОБЈЕКАТ – ИЗВАН ОБУХВАТА ( информативни приказ)
- ПОСЛОВНИ ОБЈЕКТИ - ИЗВАН ОБУХВАТА ( информативни приказ)
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА
- ЈАВНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- ПОПЛОЧАЊЕ
- ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ- ИЗВАН ОБУХВАТА ( информативни приказ)

Наручилац: FIVERA & FORP d.o.o. Банја Лука	Носилац израде:  <b>ПРОЈЕКТ</b> Б А Љ А П У Х А	
Носилац припреме: ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ ГРАДА ЛАКТАШИ	Рководилац радног тима: Милана Радуковић, мастер инж. пејз. арх. Одговорни планер: Стојан Вујаговић, дипл. инж. арх. Израда прилога: Милана Радуковић, мастер инж. пејз. арх.	Датум: 05/2025. Број протокола: 1057-2/24
	В.Д. Генералног директора: Стојан Вујаговић, дипл. инж. арх.	Размјера 1:1000 Број прилога 06.

